

Zehnder Group France pose la 1ère pierre de ses futurs siège, centre de formation et espace d'exposition



Le 6 février 2014, la Direction Générale de Zehnder Group France a posé la première pierre du bâtiment qui accueillera en 2015 ses futurs siège, centre de formation et espace d'exposition dans la zone d'activités de Courcouronnes (91, Essonne).

Résolument innovant, ce futur bâtiment mettra en œuvre les solutions de Zehnder Group France - chauffage, rafraîchissement, ventilation double flux - pour traduire ses trois engagements :

- de confort, en créant une ambiance intérieure confortable à la fois en confort d'été et confort d'hiver pour les collaborateurs et les visiteurs,
- de santé, en contribuant à une parfaite qualité de l'air intérieur,
- d'efficacité énergétique, en démontrant que les solutions de Zehnder Group France participent au plus haut niveau d'exigence en la matière.

Un parti-pris architectural qui privilégie confort, santé et efficacité énergétique

Construit sur 4 niveaux, le bâtiment d'une superficie de 3.500 m² sur 10.000 m² de terrain est conçu par le cabinet d'architectes et d'ingénieurs associés SÉRAU et réalisé par BOUYGUES CONSTRUCTION, à partir de trois principes architecturaux :

- **compacité et orientation**, pour créer le meilleur équilibre entre investissement, économie et consommation énergétique,
- **flexibilité**, pour concevoir un bâtiment qui accompagnera l'entreprise dans son évolution sur le long terme,
- **éclairage naturel** pour favoriser le bien-être au travail.

Le bâtiment s'organise en 4 espaces : l'accueil, les bureaux, le centre de formation de 500 m² et un espace d'exposition de 300 m².

Un engagement énergétique et environnemental fort

Zehnder Group France inscrit ce bâtiment innovant dans une démarche volontaire de bâtiment exemplaire en matière d'efficacité énergétique et de protection de l'environnement. Au-delà des exigences de la RT2012, le futur siège de Zehnder Group France répondra également aux certifications environnementales **Leed*** et **Breeam**** et aux labels suisses d'efficacité énergétique **Minergie** (consommation de 38 kWh/m²/an pour les bureaux et l'espace d'accueil) et **Minergie-P** (consommation de 30 kWh/m²/an pour le centre de formation et l'espace d'exposition).

Le concept énergétique retenu assure :

- Le **confort d'été** grâce à une solution de géothermie sur nappe (géocooling), la VMC double flux et les plafonds rafraîchissants réversibles Zehnder, des protections solaires.
- Le **confort d'hiver** avec une pompe à chaleur eau/eau sur nappe, les plafonds chauffants réversibles et la VMC double flux Zehnder.

Le choix de partenaires industriels offrant des solutions techniques complémentaires à celles de Zehnder Group France permet d'obtenir les performances d'innovation et de performances énergétiques du bâtiment.

* **Leed/ Leadership in Energy and Environmental Design** est une certification environnementale américaine délivrée par l'United States Green Building Council qui se base sur des règles américaines et demande une série d'études spécifiques pour se conformer aux normes relatives aux calculs d'énergie et aux débits d'air neuf.

****Breeam /Building Research Establishment's Environmental Assessment Method** est une certification environnementale anglaise établie par le Building Research Establishment qui évalue la qualité environnementale et sanitaire du bâtiment.

Un centre de formation et un espace d'exposition au cœur du projet

A travers ce futur bâtiment, la volonté de Zehnder Group France est d'accueillir ses clients et visiteurs pour leur faire découvrir ses solutions de chauffage, rafraîchissement, ventilation et purification d'air. Le centre de formation de 500 m² offrira aux clients et aux collaborateurs un lieu unique d'expérimentation et de formation sur les solutions de Zehnder Group France. Volontairement modulaires, les espaces favoriseront la manipulation des produits.

L'espace d'exposition de 300 m² présentera aux visiteurs les innovations du groupe dans ses 4 activités (chauffage, rafraîchissement, ventilation et purification d'air), à travers un parcours de découvertes et des espaces dédiés à chacune des marques (Acova, Runtal, Zehnder), des mises en scène dans le logement, le tertiaire, les bâtiments publics et l'industrie.

Grâce à sa qualité de conception et aux solutions mises en œuvre, les futurs siège, centre de formation et espace d'exposition seront une référence majeure pour convaincre les clients et les partenaires de la qualité des solutions proposées par les marques Acova, Runtal et Zehnder en France.



Photo : © Augusto Da Silva pour Bouygues Bâtiment Ile-de-France Construction Privée

Légende photo, de gauche à droite :

- M. Francis Chouat, Président de la Communauté d'Agglomération Evry Centre Essonne
- M. Frédéric Tomat, Architecte DESA, PDG de Serau Sas
- M. Stéphane Beaudet, Maire de Courcouronnes
- M. Sébastien Matty, Directeur Général Bouygues Bâtiment IDF Construction Privée
- M. Albin Dargery, Directeur Général Adjoint Bouygues Bâtiment IDF Construction Privée
- M. Michel Langrand, Membre du Comité d'orientation de Zehnder Group France
- Mme Elisabeth Bardet, Directrice Générale Commerciale France de Zehnder Group France
- M. Cyril Peysson, Directeur commercial EMEA (Europe Middle East Africa) du Groupe Zehnder
- M. Dominik Berchtold, Président désigné du Groupe Zehnder
- M. Pierre Duclusaud, Directeur Général Administration et Finances de Zehnder Group France

A PROPOS DU GROUPE ZEHNDER

Le Groupe Zehnder (3.100 personnes, 523 millions d'euros de chiffre d'affaires) développe, produit et commercialise des solutions d'ambiances intérieures saines, confortables et économes en énergie, avec des offres complètes de chauffage, rafraîchissement, ventilation et purification d'air. Le Groupe Zehnder est présent sur le marché français à travers ses marques commerciales Acova, Runtal et Zehnder.

ACOVA runtal zehnder

Retrouvez cette information sur
www.andresudrie.com



andré sudrie
relations presse

63 rue Rambuteau 75004 Paris
Tél : 01 42 78 22 22 • Fax : 01 42 78 57 20
Web : www.andresudrie.com