



## Rénovation de l'éclairage au siège social de SAIPEM France : des économies d'énergie qui dépassent l'objectif attendu !

Installée à Montigny le Bretonneux dans le département des Yvelines, SAIPEM en France est l'une des plus importantes sociétés d'ingénierie, d'exécution de projets et de développements technologiques offshore et onshore du Groupe SAIPEM. Dans le cadre du décret de la loi ELAN qui impose au parc tertiaire existant de réduire sa consommation énergétique de -40% en 2030 à -60% en 2050 par rapport à 2010, l'entreprise vient de remplacer son installation d'éclairage par des luminaires LED de Sylvania, associés à la solution de gestion d'éclairage intelligente SylSmart.

### CONTACT PRESSE

ANDRÉ SUDRIE RELATIONS PRESSE :

Géraldine Habar

Tél. : 06 63 57 86 96

Email : geraldine.habar@andresudrie.com



Eclairage des bureaux avant rénovation



Eclairage des bureaux après rénovation

D'une surface de 26.000 m<sup>2</sup>, le siège social de SAIPEM en France reçoit ses 2.000 salariés dans un immeuble R+6 divisé en 4 zones (A, B, C, D). Il est constitué d'un rez-de-chaussée où se trouve l'espace d'accueil et de 6 étages identiques où sont réunis les plateaux de bureaux, les salles de réunion et deux zones de confort. Construit en 2001, le bâtiment aux larges façades vitrées disposait, entre autres, d'un éclairage indirect par dalle équipée de deux tubes fluocompacts d'une puissance de 55W chacun, allumé en permanence de 6h00 à 21h00. Celui-ci devenu obsolète, l'entreprise décide fin 2021 de procéder à son remplacement afin de répondre aux objectifs de réduction de consommations énergétiques fixés par la loi ELAN.

Sur recommandation de Bouygues Energies & Services, en charge des travaux et de la maintenance du bâtiment, David Halluin - Responsable des Services Généraux SAIPEM France – a choisi les luminaires LED éco-performants de Sylvania associés à la solution de gestion d'éclairage intelligent SylSmart Connected.

### UN OBJECTIF INITIAL DE 75% D'ÉCONOMIE D'ÉNERGIE EN HIVER

Afin d'atteindre les économies d'énergie visées par SAIPEM France, Sylvania a commencé par effectuer un audit énergétique des systèmes d'éclairage en place, de leurs coûts et des réglementations à respecter (loi ELAN, arrêt des tubes fluorescents au 1<sup>er</sup> septembre 2023). Il a été suivi par une étude d'éclairage réalisée par le bureau d'études de Sylvania qui a ainsi préconisé de remplacer :

- les dalles lumineuses en blanc chaud (3000 K) par le luminaire éco-responsable OPTICLIP à modules LED remplaçables, associé à la solution de gestion d'éclairage intelligent SylSmart Connected,
- les spots fluocompacts d'une puissance de 26W situés dans les zones de circulation par le downlight décoratif ASCENT 100 II.

Pour apprécier l'efficacité de la solution d'éclairage recommandée et s'assurer qu'elle répondait aux besoins de SAIPEM France, 8 luminaires OPTICLIP avec double détection (capteur de présence et prise en compte de l'apport de lumière naturelle) ont d'abord été installés pendant 6 mois dans un bureau. Le résultat étant concluant, le remplacement de l'ensemble des luminaires des ailes A et B au 4<sup>ème</sup> étage a débuté en avril 2022.



Associant une haute efficacité lumineuse (122 lm/W) et un bon indice d'éblouissement (UGR<17), 230 OPTICLIP en blanc neutre (4000 K) sont mis en œuvre dans les plateaux de bureaux, les zones

de confort et les salles de réunion. Ils sont paramétrés à 300 lux, conformément à l'obligation réglementaire relative au confort visuel dans les espaces de travail. Réalisés sur-mesure au format 675 x 675 mm afin de s'encaster parfaitement en lieu et place des anciennes dalles, ils sont couplés au système de gestion d'éclairage sans fil SylSmart Connected. Fonctionnant par groupe de 2 à 4 luminaires selon les endroits, ils s'allument l'un après l'autre quand leur capteur intelligent intégré détecte l'arrivée d'une personne, ainsi qu'en fonction de l'apport en lumière naturelle. Pour un confort optimal, les salles de réunion avec écran disposent en plus d'un interrupteur dimmable, sans fil ni pile, qui permet aux occupants de graduer la lumière lors d'une projection.

Dans les couloirs, 105 downlights ronds ASCENT 100 II avec dissipateur aluminium, également avec une température de couleur de 4000 K, complètent l'installation. D'une puissance de 17W, ils allient confort visuel ( $IRC > 80$ ,  $SDCM < 3$ ) et performances élevées (efficacité lumineuse de 113 lm/W).

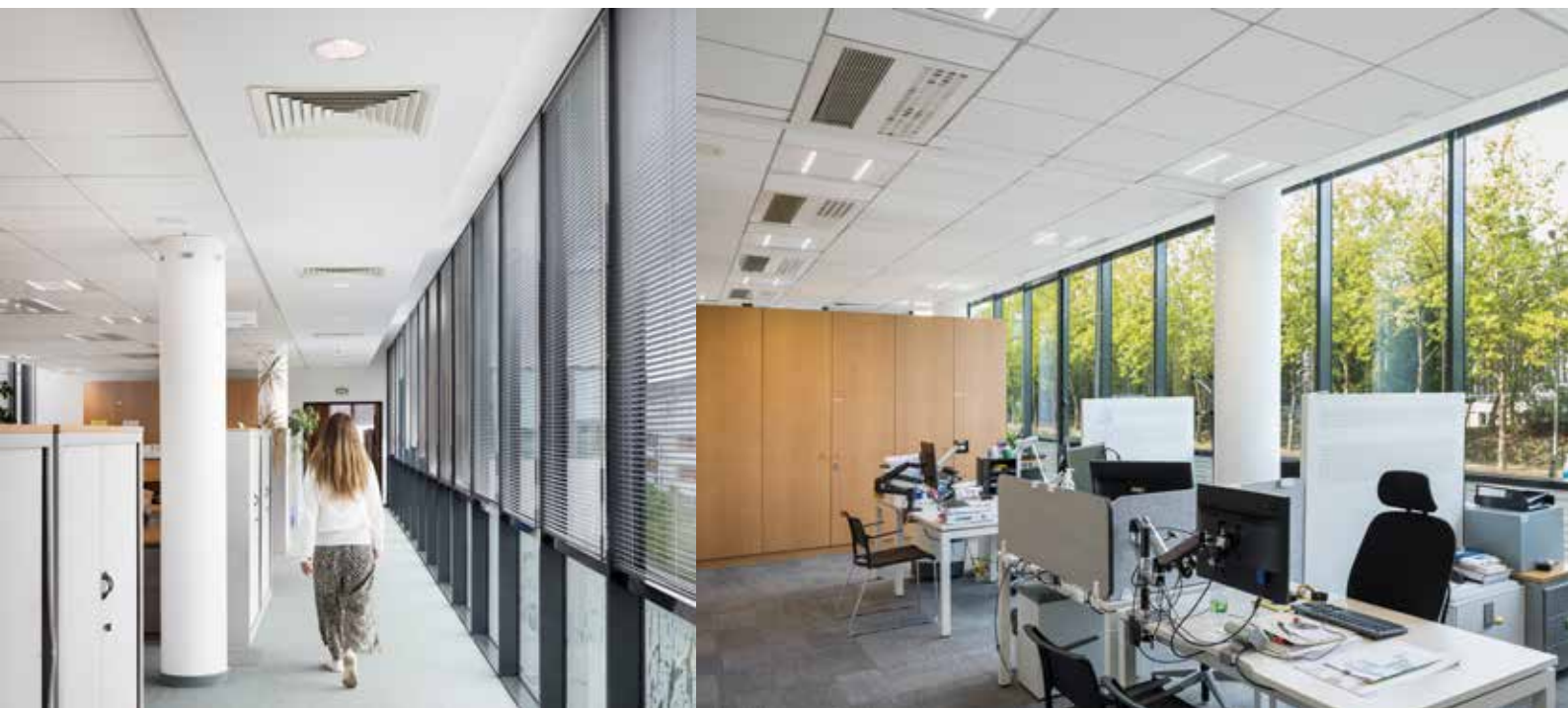
Tout au long du projet, Sylvania a accompagné Bouygues Energies & Services dans le déploiement du système SylSmart Connected en configurant hors site les zones et scènes d'éclairage ainsi que le paramétrage des luminaires. A l'aide d'une application mobile dédiée, à tout moment, le chargé d'opérations Bouygues Energies & Services peut également ajuster certains réglages si nécessaire, tels que l'étalonnage de la lumière naturelle ou contrôler son bon fonctionnement.

### **UNE ÉCONOMIE RÉELLE AU-DELÀ DES ATTENTES**

Grâce à 4 compteurs dédiés au relevé énergétique, le chargé d'opérations Bouygues Energies & Services peut suivre de près la consommation. Avant la rénovation de l'éclairage existant, elle était de 5.092 kWh en octobre 2021.

Un an plus tard, grâce aux solutions performantes de Sylvania, elle est passée à 410 kWh en octobre 2022, *« ce qui représente plus de 80% d'économies d'énergie lissées sur 1 année, bien au-delà de nos attentes grâce à la réaction de la double détection que nous ne pouvions pas mesurer auparavant »* explique l'interlocuteur pour SAIPEM.

**L'audit réalisé par Sylvania a été un levier, déclencheur du projet, et s'est révélé pertinent. Grâce au gain énergétique, les économies sont immédiates (estimation de ROI d'environ 4 ans).**





#### **A propos de Sylvania**

Sylvania est le principal fournisseur de solutions d'éclairage architectural, professionnel et résidentiel. Marque leader du Groupe Feilo Sylvania, Sylvania est forte de plus d'un siècle d'expertise dans le domaine des lampes et des luminaires. Elle approvisionne les secteurs publics, privés et commerciaux du monde entier en produits et systèmes de haute technologie. Dans le monde entier, les clients du Groupe se reposent sur le savoir-faire des marques Sylvania et Concord, proposant une gamme complète de solutions d'éclairage éco-énergétiques et de haute qualité pour les applications professionnelles.

Le Groupe Feilo Sylvania est détenu par Shanghai Feilo Acoustics Co. Ltd (FACs), entreprise principalement investie dans la fabrication et la distribution d'équipements d'éclairage. Basée à Shanghai, FACs a été fondée en 1984 et fut la première société par actions (SH 600651) de Chine.

La production est en grande partie effectuée en Europe, à Saint-Etienne (France), Newhaven (Grande-Bretagne) ainsi qu'à Erlangen (Allemagne).

Pour plus d'informations, veuillez consulter le site : <http://www.sylvania-lighting.com>

Retrouvez-nous sur nos réseaux sociaux : YouTube, LinkedIn

#### **À propos de Bouygues Energies & Services**

Acteur clé de la transition énergétique et digitale des territoires, des industries et des bâtiments, notre raison d'agir est de porter plus loin les ressources essentielles à notre avenir que sont les énergies, les données, les activités de services et le capital humain.

Avec un maillage de 150 sites ou agences pérennes en France, nos équipes sont au cœur des territoires, en relation quotidienne avec leurs clients et les utilisateurs finaux. Cette proximité permet de comprendre leurs attentes en matière de financement, de conception, de réalisation, d'exploitation et de maintenance, de solutions innovantes et sur-mesure, intégrant dès la conception, les enjeux climatiques et les bénéfices de la transformation digitale.

Pour en savoir plus : <https://www.bouygues-es.fr/>

Suivez-nous sur nos réseaux sociaux :

- Twitter : [https://twitter.com/Bouygues\\_ES](https://twitter.com/Bouygues_ES)
- Instagram : [https://www.instagram.com/bouygues\\_es/](https://www.instagram.com/bouygues_es/)
- LinkedIn : <https://www.linkedin.com/company/bouyguesenergiesetservices/>

Contact presse : Marie PINOT – 07 61 64 22 81 / [m.pinot@bouygues-construction.com](mailto:m.pinot@bouygues-construction.com)